



Российская Федерация
Новгородская область

КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКЕ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2025 № 65/23

Великий Новгород

О производственной программе, долгосрочных параметрах регулирования и тарифах в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Строительное Управление № 53» в отношении централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения Валдайского муниципального округа Новгородской области на 2026 - 2030 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифной политике Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 21.07.2016 № 258, комитет по тарифной политике Новгородской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Строительное Управление № 53» в отношении централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения Валдайского муниципального округа Новгородской области согласно приложению № 1.

2. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Строительное управление № 53» в отношении централизованных систем

холодного водоснабжения и водоотведения Валдайского муниципального округа Новгородской области долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 - 2030 годы согласно приложению № 2.

3. Установить обществу с ограниченной ответственностью «Строительное Управление № 53» в отношении централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения Валдайского муниципального округа Новгородской области тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2026 - 2030 годы согласно приложениям №№ 3, 4, 5, 6.

4. Тарифы, долгосрочные параметры регулирования тарифов, установленные в приложениях №№ 2, 3, 4, 5, 6, действуют с 01.01.2026 по 31.12.2030.

5. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Временно исполняющий обязанности
председателя комитета
по тарифной политике
Новгородской области



В.С. Павленко

Приложение № 1
к постановлению
комитета по тарифной политике
Новгородской области
от 18.12.2025 № 65/23

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
В СФЕРЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 53» В ОТНОШЕНИИ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
И ВОДООТВЕДЕНИЯ ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2026 - 2030 годы**

Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование регулируемой организации	Местонахождение
Общество с ограниченной ответственностью «Строительное Управление № 53»	174409, Россия, Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Промышленная, д. 11
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Местонахождение
Комитет по тарифной политике Новгородской области	173001, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 6/11
Период реализации производственной программы	2026 - 2030 годы

**Раздел 2. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ «ООО
СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 53 ПО РЕМОНТУ ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
И ВОДООТВЕДЕНИЯ, МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА
УЛУЧШЕНИЕ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ, КАЧЕСТВА
ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД, МЕРОПРИЯТИЙ ПО
ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО СНИЖЕНИЮ ПОТЕРЬ
ВОДЫ ПРИ ТРАНСПОРТИРОВКЕ, НА 2026 – 2030 ГОДЫ**

№ п/п	Наименование мероприятия
1	2
	Холодное водоснабжение
1.	Капитальный ремонт (перекладка) магистрального водопровода по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай улица Георгиевская, от дома № 23/17 до дома № 22а диаметром 75 мм протяженностью 150 м., диаметром 110 мм протяженностью 07 м.

2.	Капитальный ремонт (перекладка) магистрального водопровода по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай, улица Ломоносова, от дома № 112 до дома № 122 диаметром 75 мм протяженностью 115 м.
3.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом 380 м. магистрального водопровода по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, пос. Зелёная Роща в районе земельного участка с кадастровым номером 53:03:0414003:365 (диаметром 110 мм протяженностью 230 м., диаметром 63 мм протяженностью 150 м.).
4.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом магистральных водопроводов по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Лутовёнка, ул. Школьная, диаметром 50 мм протяженностью 100 м.
5.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом магистральных водопроводов по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Ивантеево, улица Озёрная (замена вводов в МКД - диаметром 110 мм протяженностью 185 м., замена ввода в котельную, школу и клуб - диаметром 63 мм протяженностью 80 м.).
6.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом магистральных водопроводов по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Любница, в районе земельных участков с кадастровыми номерами 53:03:1019003:240, 53:03:1019003:232 и 53:03:1019003:464, диаметром 32 мм протяженностью 300 м.
7.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом магистральных водопроводов по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Большое Замошье, улицы Первая и Вторая, диаметром 32 мм протяженностью 200 м.
8.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом магистральных водопроводов по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Семёновщина, в районе земельного участка с кадастровым номером 53:03:1331001:293, диаметром 32 мм протяженностью 100 м.
9.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом 550 м. магистрального водопровода по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Костково ул. Центральная, (диаметром 50 мм протяженностью 250 м., диаметром 63 мм протяженностью 300 м.).
10.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом магистрального водопровода по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, с. Едрово от артезианской скв. № 1912 до ул. Гражданская диаметром 110 мм протяженностью 440 м.
11.	Капитальный ремонт линейных объектов водоснабжения, водоотведения в г. Валдай

	Водоотведение (полный цикл)
1.	Капитальный ремонт (перекладка) участка уличной сети канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай, г. Валдай, ул. Мелиораторов (коллектор от ИК-4) диаметром 250 мм протяженностью 220 м.
2.	Капитальный ремонт (перекладка) участка уличной сети канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Семёновщина в районе земельного участка с кадастровым номером 53:03:1331002:106 диаметром 160 мм протяженностью 100 м.
3.	Капитальный ремонт (перекладка) участка уличной сети канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, с. Яжелбицы ул. Усадьба, в районе земельного участка с кадастровым номером 53:03:1513002:562 диаметром 160 мм протяженностью 170 м.
4.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом напорной канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай, ул. Выскодно-2, д. 30, биологические очистные сооружения, диаметром 160 мм протяженностью 100 м.
5.	Капитальный ремонт (перекладка) участка уличной сети канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, пос. Короцко, около дома № 24 диаметром 200 мм протяженностью 114 м.
6.	Капитальный ремонт (перекладка) участка уличной сети канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай, ул. Мелиораторов (коллектор от ИК-4) диаметром 250 мм протяженностью 190 м.
7.	Капитальный ремонт (перекладка) участка уличной сети канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, с. Зимогорье, улица Ветеранов, от дома № 7 до дома № 9 диаметром 200 мм протяженностью 25 м.
8.	Капитальный ремонт (перекладка) участка уличной сети канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай, улица Труда, от дома № 41А до ул. Октябрьская диаметром 200 мм протяженностью 40 м.
9.	Капитальный ремонт линейных объектов водоснабжения, водоотведения в г. Валдай.
	Водоотведение (пропуск стоков)
1.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев - замена плиты в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, с. Едрово
2.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев – замена люка в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Костково
3.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев – замена верхней части колодца в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Лутовенка

4.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев -замена плиты в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Семёновщина
5.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев – замена люка в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Шуя
Водоотведение (очистка стоков)	
1.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев -замена плиты в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, с. Яжелбицы
2.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев –замена люка в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, п. Короцко
3.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев – замена верхней части колодца в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, п. Выскодно
4.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев - замена плиты в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай
5.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев – замена люка в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, с. Ивантеево

Раздел 3. ПЛАНИРУЕМЫЙ ОБЪЕМ ПОДАЧИ ВОДЫ И ОБЪЕМ ПРИНИМАЕМЫХ СТОЧНЫХ ВОД

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)							
1.	Объем выработки воды	тыс. куб. м	1357,848	1357,848	1357,848	1357,848	1357,848
2.	Объем воды, полученной со стороны	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	43,395	43,395	43,395	43,395	43,395

4.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. куб. м	-	-	-	-	-
5.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	1314,453	1314,453	1314,453	1314,453	1314,453
6.	Объем потерь воды	тыс. куб. м	233,710	233,710	233,710	233,710	233,710
7.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	17,78	17,78	17,78	17,78	17,78
8.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	1080,74	1080,74	1080,74	1080,74	1080,74
8.1.	населению	тыс. куб. м	559,419	559,419	559,419	559,419	559,419
8.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	54,957	54,957	54,957	54,957	54,957
8.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	466,367	466,367	466,367	466,367	466,367
Водоотведение (полный цикл)							
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	741,106	741,106	741,106	741,106	741,106
2.	Поверхностный ливневой сток (потери)	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
3.	Объем отведенных стоков, пропущенных через очистные	тыс. куб. м	741,106	741,106	741,106	741,106	741,106
4.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	741,106	741,106	741,106	741,106	741,106
4.1.	населению	тыс. куб. м	525,464	525,464	525,464	525,464	525,464
4.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	91,023	91,023	91,023	91,023	91,023

4.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	124,618	124,618	124,618	124,618	124,618
Водоотведение (без очистки)							
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	15,495	15,495	15,495	15,495	15,495
1.	Объем отведенных стоков, пропущенных через очистные сооружения	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
2.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	15,495	15,495	15,495	15,495	15,495
2.1.	населению	тыс. куб. м	13,011	13,011	13,011	13,011	13,011
2.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	2,484	2,484	2,484	2,484	2,484
2.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
Водоотведение (очистка)							
1.	Объем очищенных стоков	тыс. куб. м	33,54	33,54	33,54	33,54	33,54
2.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	33,54	33,54	33,54	33,54	33,54
2.1.	населению	тыс. куб. м	0	0	0	0	0
2.2.	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243
2.3.	прочим потребителям	тыс. куб. м	33,297	33,297	33,297	33,297	33,297

**Раздел 4. ОБЪЕМ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ,
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ
ПРОГРАММЫ**

		Ед. изм.	2026	2027	2028	2029	2030
			01.01 - 31.12	01.01 - 31.12	01.01 - 31.12	01.01 - 31.12	01.01 - 31.12
1.	Питьевая вода (водоснабжение)	тыс. руб.	80 342,74	82 887,13	87 360,67	90 125,96	93 024,67
2.	Водоотведение (полный цикл)	тыс. руб.	80 649,58	85 886,97	89 145,03	94 157,82	99 002,24
3.	Водоотведение (пропуск)	тыс. руб.	1 114,60	1 256,77	1 328,65	1 414,30	1 693,51
4.	Водоотведение (очистка)	тыс. руб.	1 237,32	1 152,05	1 163,79	1 179,38	1 295,21
5.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	163 344,24	171 182,92	178 998,14	186 877,46	195 015,63

**Раздел 5. ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия
1	2	3
	Водоснабжение	
1.	Капитальный ремонт (перекладка) магистрального водопровода по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай, улица Георгиевская, от дома № 23/17 до дома № 22а диаметром 75 мм протяженностью 150 м., диаметром 110 мм протяженностью 07 м.	2026
2.	Капитальный ремонт (перекладка) магистрального водопровода по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай, улица Ломоносова, от дома № 112 до дома № 122 диаметром 75 мм протяженностью 115 м.	2026
3.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом 380 м. магистрального водопровода по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, пос. Зелёная Роща в районе земельного участка с кадастровым номером 53:03:0414003:365 (диаметром 110 мм протяженностью 230 м., диаметром 63 мм протяженностью 150 м.).	2026
4.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом магистральных водопроводов по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Лутовёнка, ул. Школьная, диаметром 50 мм протяженностью 100 м.	2027

5.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом магистральных водопроводов по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, Ивантеевское сельское поселение, д. Ивантеево, улица Озёрная (замена вводов в МКД - диаметром 110 мм протяженностью 185 м., замена ввода в котельную, школу и клуб - диаметром 63 мм протяженностью 80 м.).	2027
6.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом магистральных водопроводов по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Любница, в районе земельных участков с кадастровыми номерами 53:03:1019003:240, 53:03:1019003:232 и 53:03:1019003:464, диаметром 32 мм протяженностью 300 м.	2028
7.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом магистральных водопроводов по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Большое Замошье, улицы Первая и Вторая, диаметром 32 мм протяженностью 200 м.	2028
8.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом магистральных водопроводов по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Семёновщина, в районе земельного участка с кадастровым номером 53:03:1331001:293, диаметром 32 мм протяженностью 100 м.	2028
9.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом 550 м. магистрального водопровода по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Костково ул. Центральная, (диаметром 50 мм протяженностью 250 м., диаметром 63 мм протяженностью 300 м.).	2029
10.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом магистрального водопровода по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, с. Едрово от артезианской скв. № 1912 до ул. Гражданская диаметром 110 мм протяженностью 440 м.	2030
11.	Капитальный ремонт линейных объектов водоснабжения, водоотведения в г. Валдай	2026-2030
Водоотведение (полный цикл)		
1.	Капитальный ремонт (перекладка) участка уличной сети канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай, ул. Мелиораторов (коллектор от ИК-4) диаметром 250 мм протяженностью 220 м.	2026
2.	Капитальный ремонт (перекладка) участка уличной сети канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Семёновщина в районе земельного участка с кадастровым номером 53:03:1331002:106 диаметром 160 мм протяженностью 100 м.	2027

3.	Капитальный ремонт (перекладка) участка уличной сети канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, с. Яжелбицы ул. Усадьба, в районе земельного участка с кадастровым номером 53:03:1513002:562 диаметром 160 мм протяженностью 170 м.	2027
4.	Капитальный ремонт (перекладка) открытым способом напорной канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай, ул. Выходно-2, д. 30, биологические очистные сооружения, диаметром 160 мм протяженностью 100 м.	2028
5.	Капитальный ремонт (перекладка) участка уличной сети канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, пос. Короцко, около дома № 24 диаметром 200 мм протяженностью 114 м.	2028
6.	Капитальный ремонт (перекладка) участка уличной сети канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай, ул. Мелиораторов (коллектор от ИК-4) диаметром 250 мм протяженностью 190 м.	2029
7.	Капитальный ремонт (перекладка) участка уличной сети канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, с. Зимогорье, улица Ветеранов, от дома № 7 до дома № 9 диаметром 200 мм протяженностью 25 м.	2030
8.	Капитальный ремонт (перекладка) участка уличной сети канализации по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай, улица Труда, от дома № 41А до ул. Октябрьская диаметром 200 мм протяженностью 40 м.	2030
9.	Капитальный ремонт линейных объектов водоснабжения, водоотведения в г. Валдай	2026-2030
Водоотведение (пропуск стоков)		
1.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев -замена плиты в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, с. Едрово	2026
2.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев – замена люка в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Костково	2027
3.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев – замена верхней части колодца в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Лутовенка	2028
4.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения	2029

	железобетонных канализационных колодцев - замена плиты в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Семеновщина	
5.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев – замена люка в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, д. Шуя	2030
	Водоотведение (очистка стоков)	
1.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев -замена плиты в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, с. Яжелбицы	2026
2.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев – замена люка в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, п. Короцко	2027
3.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев – замена верхней части колодца в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, п. Выскодно	2028
4.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев - замена плиты в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, г. Валдай	2029
5.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения железобетонных канализационных колодцев – замена люка в количестве 1 штука по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, с. Ивантеево	2030

Раздел 6. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№ п/п		Ед. изм.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в	%	19,7	19,7	19,7	19,7	19,7

	распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды						
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	29,4	29,4	29,4	29,4	29,4
2.	Показатель надежности и бесперебойности централизованных систем холодного водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	1	1	1	1	1
3.	Показатели энергетической эффективности						

3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	17,78	17,78	17,78	17,78	17,78
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды отпускаемой в сеть и транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт/ч/куб. м	1,533	1,533	1,533	1,533	1,533

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1.	Показатель надежности и бесперебойности водоотведения						
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
2.	Показатели качества очистки сточных вод						
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
2.2.	Доля проб сточных вод, не подвергающихся очистке в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную систему ливневой канализации	%	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8

2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%					
3.	Показатели энергетической эффективности						
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт/ч/куб. м	0,968	0,968	0,968	0,968	0,968
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт/ч/куб. м	0,579	0,579	0,579	0,579	0,579

Раздел 7. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

7.1 ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2026 г.	2030 г.	Отклонение
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели качества питьевой воды				

1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	19,7	19,7	-
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	29,4	29,4	-
2.	Показатель надежности и бесперебойности централизованных систем холодного водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	1	1	-
3.	Показатели энергетической эффективности				

3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	17,78	17,78	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды отпускаемой в сеть и транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт/ч/куб. м	1,533	1,533	-

7.2 ВОДООТВЕДЕНИЕ

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2026 г.	2030 г.	отклонение
1	2	3	4	5	6
1.	Показатель надежности и бесперебойности водоотведения				
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	2,2	2,2	-
2.	Показатели качества очистки сточных вод				
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	1,2	1,2	-

2.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	14,8	14,8	-
2.	Показатели энергетической эффективности				
2.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт/ч/куб. м	0,968	0,968	-
2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт/ч/куб. м	0,579	0,579	-

Раздел 8. ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ЗА ИСТЕКШИЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ

8.1. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	ФАКТ, тыс. руб.
Холодное водоснабжение			
1.	Капитальный ремонт (замена) водопроводной сети по ул. Радищева от ул. Победы до ул. Октябрьской (1531 м)	тыс. руб.	499,6
2.	Капитальный ремонт (замена) водопроводной сети по ул. Радищева от ул. Победы до ул. Октябрьской (1531 м)	тыс. руб.	339,4

3.	Капитальный ремонт (замена) водопроводной сети по ул. Октябрьская: от ул. Труда до Собора, далее по ул. Ленина (610 м), по ул. Труда и ул. Луначарского до Комсомольского (455 м) в г. Валдай	тыс. руб.	368,7
4.	Капитальный ремонт (замена) водопроводной сети по ул. Колхозной (600 м) в г. Валдай	тыс. руб.	162,65
5.	ИТОГО по капитальному ремонту		1370,35
6.	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	933,57
Водоотведение (полный цикл)			
1.	Капитальный ремонт централизованных систем водоотведения по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный округ, капитальный Ремонт 50 железобетонных канализационных колодцев (замена литы, люка, верхней части колодца)	тыс. руб.	1458,07
2.	Ремонт (замена) участка канализации Ду 160 мм. длиной 42 м. с ремонтом 2-х канализационных колодцев д. Семёновщина, д. 101 в районе земельного участка с кадастровым номером 53:03:1331002:107 (МАДОУ Детский Сад № 22 «Рябинка»)	тыс. руб.	238,93
3.	Ремонт (замена) участка канализации Ду 160 мм. длиной 32 м. с ремонтом 2-х канализационных колодцев д. Семёновщина, д. 101 в районе земельного участка с кадастровым номером 53:03:1331002:107 (МАДОУ Детский Сад № 22 «Рябинка»)	тыс. руб.	180,16
4	Капитальный ремонт (замена) самотечной канализационной сети длиной 220 м с переходом через ручей «Февральский» от ул. Ленина до ул. Крупской; длиной 300 м от ул. Заводской до пер. Молодежный, установка воздухоудвки на БОС	тыс. руб.	183,97
5.	ИТОГО по капитальному ремонту	тыс. руб.	2061,13
6.	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	3759,26

Водоотведение (пропуск)			
1.	Капитальный ремонт канализационных колодцев	тыс. руб.	14,73
2	ИТОГО по капитальному ремонту		14,73
3.	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	15,84
Водоотведение (пропуск)			
1.	Замена участка самотечной канализации диаметром 280х16,6 мм. длиной 60 м.п. Валдай, ул. Мелиораторов	тыс. руб.	62,76
2.	ИТОГО по капитальному ремонту	тыс. руб.	62,76
3.	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	104,75

Приложение № 2
к постановлению
комитета по тарифной политике
Новгородской области
от 18.12.2025 № 65/23

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью
«Строительное Управление № 53» на 2026 - 2030 годы**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень потерь питьевой воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	%	кВт/ч/куб. м
2026 (01.01 – 31.12)	52689,31			17,78	1,533
2027 (01.01 - 31.12)		1	-	17,78	1,533
2028 (01.01 – 31.12)		1	-	17,78	1,533
2029 (01.01 - 31.12)		1	-	17,78	1,533
2030 (01.01 – 31.12)		1	-	17,78	1,533

**Долгосрочные параметры регулирования в сфере водоотведения для общества с ограниченной ответственностью
«Строительное Управление № 53» на 2026 - 2030 годы**

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВт/ч/куб. м
2026 (01.01 - 31.12)	60535,09	-	-	1,547
2027 (01.01 - 31.12)		1	-	1,547
2028 (01.01 – 31.12)		1	-	1,547
2029 (01.01 - 31.12)		1	-	1,547
2030 (01.01 – 31.12)		1	-	1,547

**Долгосрочные параметры регулирования в сфере водоотведения
для общества с ограниченной ответственностью «Строительное
Управление № 53» на 2026 - 2030 годы <*>**

<*> В случае отсутствия в муниципальном образовании коммунальной инфраструктуры в сфере очистки стоков и утилизации сточной жидкости.

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВт/ч/куб. м
2026 (01.01 - 31.12)	999,30	-	-	0,968
2027 (01.01 - 31.12)		1	-	0,968
2028 (01.01 - 31.12)		1	-	0,968
2029 (01.01 - 31.12)		1	-	0,968
2030 (01.01 - 31.12)		1	-	0,968

**Долгосрочные параметры регулирования в сфере водоотведения
для общества с ограниченной ответственностью «Строительное
Управление № 53» на 2026 - 2030 годы <*>**

<*> В случае отсутствия в муниципальном образовании коммунальной инфраструктуры в сфере приема и транспортировки сточных вод.

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВт/ч/куб. м
2026 (01.01 - 31.12)	620,0	-	-	0,579
2027 (01.01 - 31.12)		1	-	0,579
2028 (01.01 - 31.12)		1	-	0,579
2029 (01.01 - 31.12)		1	-	0,579
2030 (01.01 - 31.12)		1	-	0,579

**ТАРИФЫ
НА ПИТЬЕВУЮ ВОДУ (ПИТЬЕВОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ)
ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ № 53»
НА 2026 - 2030 ГОДЫ**

	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)									
	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028	с 01.01.2029 по 30.06.2029	с 01.07.2029 по 31.12.2029	с 01.01.2030 по 30.06.2030	с 01.07.2030 по 31.12.2030
	1. Потребители, оплачивающие питьевую воду (питьевое водоснабжение)									
Потребители, кроме населения, руб./м ³ <*>	60,37	88,31	76,69	76,69	76,69	83,12	83,12	83,66	83,66	88,49
Население, руб./м ³ <*>	73,65	84,70	84,70	88,09	88,09	91,61	91,61	95,28	95,28	99,09

<*> Без налога на добавленную стоимость.

<*> С налогом на добавленную стоимость. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<***> Устанавливаются в соответствии с частями 25, 26 статьи 32 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», областным законом от 16.12.2024 № 616-ОЗ «Об областном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

**ТАРИФЫ
НА ВОДООТВЕДЕНИЕ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 53»
НА 2026 - 2030 ГОДЫ**

		Тарифы на водоотведение									
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028	с 01.01.2029 по 30.06.2029	с 01.07.2029 по 31.12.2029	с 01.01.2030 по 30.06.2030	с 01.07.2030 по 31.12.2030
1. Потребители, оплачивающие водоотведение											
Потребители, кроме населения, руб./м ³ <*>	96,20	121,45	115,46	115,46	115,46	115,46	125,43	125,43	127,44	127,44	168,38
Население <*>, <***>, руб./м ³	110,97	127,62	127,62	138,03	138,03	138,03	143,56	143,56	149,30	149,30	155,27

<*> Без налога на добавленную стоимость.

<*> С налогом на добавленную стоимость. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<***> Устанавливаются в соответствии с частями 25, 26 статьи 32 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», областным законом от 16.12.2024 № 616-ОЗ «Об областном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

**ТАРИФЫ
НА ВОДООТВЕДЕНИЕ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 53»
НА 2026 - 2030 ГОДЫ**

	Тарифы на водоотведение <****>									
	с	с	с	с	с	с	с	с	с	с
	01.01.2026 по 30.09.2026	01.10.2026 по 31.12.2026	01.01.2027 по 30.06.2027	01.07.2027 по 31.12.2027	01.01.2028 по 30.06.2028	01.07.2028 по 31.12.2028	01.01.2029 по 30.06.2029	01.07.2029 по 31.12.2029	01.01.2030 по 30.06.2030	01.07.2030 по 31.12.2030
	1. Потребители, оплачивающие водоотведение									
Потребители, кроме населения, руб./м³ <*>	62,76	81,11	81,11	81,11	81,11	90,38	90,38	92,16	92,16	126,42
Население <*>, <***>, руб./м³ <*>	59,77	65,45	65,45	68,07	68,07	70,79	70,79	73,62	73,62	76,57

<*> Без налога на добавленную стоимость.

<***> С налогом на добавленную стоимость. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<****> Устанавливаются в соответствии с частями 25, 26 статьи 32 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», областным законом от 16.12.2024 № 616-ОЗ «Об областном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

<*****> Применяется в случае отсутствия в муниципальном образовании коммунальной инфраструктуры в сфере очистки стоков и утилизации сточной жидкости.

Приложение № 6
к постановлению
комитета по тарифной политике
Новгородской области
от 18.12.2025 № 65/23

ТАРИФЫ
НА ВОДООТВЕДЕНИЕ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 53» НА 2026 - 2030 ГОДЫ

Тарифы на водоотведение <*>										
	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.01.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028	с 01.01.2029 по 30.06.2029	с 01.07.2029 по 31.12.2029	с 01.01.2030 по 30.06.2030	с 01.07.2030 по 31.12.2030
	1. Потребители, оплачивающие водоотведение									
Потребители, кроме населения, руб./м³ <*>	33,44	40,34	34,35	34,35	34,35	35,05	35,05	35,28	35,28	41,96

<*> Без налога на добавленную стоимость.

<*> Применяется в случае отсутствия в муниципальном образовании коммунальной инфраструктуры в сфере приема и транспортировки сточных вод.